

**Niederschrift über die
20. öffentliche Sitzung
des Umwelt- und Planungsausschusses
am Dienstag, den 15.01.2008, um 20:00 Uhr
in der Adolf-Reichwein-Halle, -Mehrzweckraum-,**

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr
Ende der Sitzung: 20.15 Uhr

Anwesend
vom Umwelt- und Planungsausschuss: Herr Schneiderbauer
(Vorsitzender)
Frau Quägber-Zehe
Frau Philippbaar
Herr Wyrwoll
Herr See
Herr Zeidler
Herr Sehr (für Herrn Moscherosch)
Herr Hoffmann (für Herrn Korger)
Herr Horlacher (für Frau Haupt)

von der Stadtverordnetenversammlung: Frau Hafner
(Stadtverordnetenvorsteherin)

vom Magistrat: Herr Bürgermeister Brechtel
Frau Stadträtin Horlacher

Zuhörer: keine

Schriftführer: Herr Scherer

Der Ausschussvorsitzende Herr Schneiderbauer eröffnet um 20:00 Uhr die mit Ladung vom 07.01.2008 eingeladene Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass das Protokoll der 19. Sitzung vorliegt und sich hiergegen keine Einwände erheben.

Die Tagesordnung ist mit Ladung bekannt gegeben worden und auch hierzu werden keine Einwände erhoben, somit steht folgende Tagesordnung zur Beratung an:

Tagesordnung:

1. Mitteilungen
2. Befreiungsanträge
 1. Bebauung des Grundstückes „Feldpreul 47“
hier: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. OR 16 / Feldpreul
- Hintere Baugrenze -
 2. Bebauung des Grundstückes „Feldpreul 29“
hier: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. OR 16 / Feldpreul
- Firsthöhe -
3. Verschiedenes

Zu Top 1: Mitteilungen

Hierzu ergehen keine Wortmeldungen

Zu Top 2: Befreiungsanträge

Bebauung des Grundstückes „Feldpreul 47“

hier: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. OR 16 /

Feldpreul

- Hintere Baugrenze -

Hierzu wird vom Ausschussvorsitzenden auf die Vorlage verwiesen. Der Bürgermeister erläutert kurz die weiteren Hintergründe, die den Magistrat zu seiner Entscheidung geführt haben.

Nach kurzer Diskussion wird einstimmig folgender Beschluss gefasst:

Der Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Befreiungsantrag der Eheleute Margitta und Michael Waßmann, für das Grundstück Feldpreul 47, im Bebauungsplan OR/16 „Feldpreul“, 2. Änderung, auf Überschreitung der hinteren Baugrenze um ca. zwei Meter in Richtung Norden zu.

Zu Top 2: Befreiungsanträge

Bebauung des Grundstückes „Feldpreul 29“

hier: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. OR 16 /

Feldpreul

- Firsthöhe -

Auch hierzu wird auf die bestehende Vorlage verwiesen, der Bürgermeister erläutert kurz die Geringfügigkeit der Überschreitung.

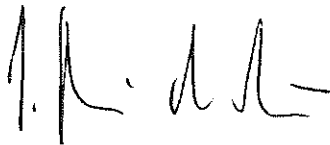
Nach kurzer Diskussion fasst der Umwelt- und Planungsausschuss folgenden einstimmigen Beschluss:

Der Umwelt- und Planungsausschuss stimmt dem Befreiungsantrag der Eheleute Sylvia und Frank Meyer auf Überschreitung der maximalen Firsthöhe von 10 Metern auf 10,50 Metern im Bereich des Bebauungsplanes OR/16 „Feldpreul“, 2. Änderung zu.

Zu Top 3: Verschiedenes

Hierzu weist der Bürgermeister auf das anstehende Richtfest am 07.02.2008 um 15.00 Uhr für die Sporthalle Kapersburgschule und auf die erste Gesprächsrunde am 24.01.2008 der Kommission Sporthalle Rodheim hin.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen schließt der Ausschussvorsitzende Herr Schneiderbauer um 20.15 Uhr die Sitzung und bedankt sich bei den Anwesenden für deren Mitarbeit.



(Schneiderbauer)
Ausschussvorsitzender



(Scherer)
Schriftführer