

Protokoll

der 13. öffentlichen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am Donnerstag, dem 01. November 2007, 20.00 Uhr in der Adolf-Reichwein-Halle Rosbach, Mehrzweckraum

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:40 Uhr

Anwesend:

vom Ausschuss: Herr Dieter Launhardt (Vorsitzender)
Herr Volker Hoffmann
Herr Johann B. Schneiderbauer (für Frau Mechthild Kuhlmann)
Herr Peter Horlacher
Herr Michael Sommer
Herr Dr. Hans-Peter Rathjens
Herr Peter Scholz
Frau Cornelia Launhardt
Herr Christian Lamping

vom Magistrat: Bürgermeister Detlef Brechtel
Stadtrat Hans Götz
Stadträtin Heike Horlacher
Stadtrat Haci Kayacik

**Von der Stadtverordneten-
versammlung :** Herr Paul Groetsch

Zuhörer: 4

Der Ausschussvorsitzende, Herr Dieter Launhardt, eröffnet die heutige Sitzung des Ausschusses und begrüßt alle Anwesenden recht herzlich.

Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss damit beschlussfähig ist.

Das Protokoll der 12. öffentlichen Sitzung wird einstimmig wie folgt – nach nachstehender Änderung – angenommen:

Seite 2 TOP 2, im 1. Absatz wird „quasi“ gestrichen.

Die Tagesordnung wird einstimmig unverändert angenommen.

Tagesordnung:

1. Mitteilungen
2. Haushaltsjahr 2007
hier: 1. Nachtrag für das Haushaltsjahr
3. Sportzentrum / Sporthalle Rodheim
 1. Grundsatzbeschluss zur Standortfrage
 2. Grundstückserwerb
 3. Finanzierung
4. Verschiedenes

Zu TOP 1 Mitteilungen

Der Bürgermeister weist daraufhin, dass in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 13. November der Haushalt 2008 vorgelegt wird, der Magistrat ermöglicht damit eine Beschlussfassung noch im laufenden Jahr.

Zu TOP 2 Haushaltsjahr 2007 hier: 1. Nachtrag für das Haushaltsjahr

Bürgermeister Brechtel und Herr Christ beantworten alle Fragen der SPD, FWG, puR, FDP und Bündnis 90/Die Grünen.

Ausschussmitglied Volker Hoffmann beantragt, der Stadtverordnetenversammlung die unveränderte Annahme des 1. Nachtrages 2007 zu empfehlen.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 3 Stimmenthaltung

Zu TOP 3 Sportzentrum / Sporthalle Rodheim Grundsatzbeschluss zur Standortfrage Grundstückserwerb Finanzierung

Ausschussmitglied Christian Lamping beantragt, der Stadtverordnetenversammlung die Annahme der nachstehenden Magistratsvorlage zu empfehlen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1. Der Bebauungsplan aus dem Jahr 1994 Nr. RH/2 „Mittelpunktschule/Sporthalle“ schreibt als Standort für die künftige „Rodheimer Dreifeldhalle“ die Grundstücke Flur 4, Grundstücks-Nr. 94 und 95 fest.

Im Rahmen der Erweiterungen des Plangebietes sind die Grundstücke 96, 97 und 98 mit in das künftige Sportzentrum einzubeziehen (Gesamtgröße damit 32.948 qm).

2. Die Grundstücke Flur 4, Nr. 97 und 98 sind mit insgesamt 8.928 qm zum Gesamtpreis in Höhe von 159.721,92 € zu erwerben, Fälligkeit des Kaufpreises 31.07.2008.

Das Grundstück Flur 4, Nr. 96 mit 10.609 qm ist im Tauschverfahren zu erwerben, es ist mit den städtischen Ackergrundstücken Flur 3, Nr. 28 – 10.143 qm - , Flur 4, Nr. 78 – 2.650 qm - und Nr. 75 – 17.525 qm - sowie weiteren, noch zu erwerbenden Ackergrundstücken in einer Gesamtgröße von 39.336 qm zu tauschen.

Die Besitzübergabe erfolgt zum 15.08.2008. Die Verpflichtung zur Übertragung der restlichen Ackerflächen muss bis zum 15.08.2010 abgeschlossen sein, ansonsten wird eine Geldzahlung in Höhe von 5 € je qm Tauschgelände fällig.

3. Die vorläufige Kostenschätzung vom 12. Oktober 2007 zur Gesamtfinanzierung des Sportzentrums Rodheim mit Kosten in Höhe von ca. 6,678 Mio. € und Einnahmeerwartungen in Höhe von 5,522 Mio. € wird zur Kenntnis genommen.


Der Magistrat wird gebeten, vorgenannten Kostenschätzungen zu jeder Stadtverordnetenversammlung aktualisiert vorzulegen.

Zu TOP 4 Verschiedenes

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Dieter Launhardt, schließt um 20:40 Uhr die Sitzung des Ausschusses.

Rosbach v.d.Höhe, den 05. November 2007


Dieter Launhardt
Ausschussvorsitzender


Manfred Christ
Schriftführer